

**COYOTEPEC**

Gobierno Municipal 2025 - 2027

*Unidos para*  
**Transformar****REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS DE COYOTEPEC, MÉXICO  
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
| NOMBRE   |  | TRÁMITE  |  | SERVICIO: <input checked="" type="checkbox"/>  |  |
| Solicitud de cobro del impuesto predial.   |  |  |  |  |  |
| DESCRIPCIÓN  |  | CÓDIGO DE LA CÉDULA  |  | COY/TESO-06/036-2025   |  |
| Consiste en el cálculo del impuesto predial y sus accesorios, para emitir la orden de pago correspondiente, mediante la cual se realiza el pago en la caja de Tesorería. |  |  |  |  |  |
| FUNDAMENTO LEGAL   |  | Artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.<br>Artículo 122 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de México.<br>Artículo 107, 108, 109, 110, 111 y 112 del Código Financiero del Estado de México y Municipios.  |  |  |  |
| DOCUMENTO A OBTENER  |  | Recibo de pago y/o factura.  |  | VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER: Permanente.  |  |
| ¿SE REALIZA EN LÍNEA?  |  | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>   |  | DIRECCIÓN WEB: No aplica.  |  |
| CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE O SERVICIO DEBE SOLICITARSE  |  | Cuando el ciudadano solicite el cobro.   |  |  |  |
| ¿ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE ESTA?   |  | No aplica.   |  |  |  |
| REQUISITOS:  |  | ORIGINAL   |  | COPIAS   |  |
| PERSONAS FÍSICAS   |  | ORIGINAL   |  | COPIAS   |  |
| 1. Último recibo de pago de impuesto predial.  |  | SI   |  | 1  |  |
| 2. Identificación oficial vigente.   |  | SI   |  | 1  |  |
| PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS   |  | ORIGINAL   |  | COPIAS   |  |
| 1. Último recibo de pago de impuesto predial.  |  | SI   |  | 1  |  |
| 2. Identificación oficial vigente.   |  | SI   |  | 1  |  |
| 3. Documento que acredite su personalidad.   |  | SI   |  | 1  |  |
| INSTITUCIONES PÚBLICAS   |  | ORIGINAL   |  | COPIAS   |  |
| 1. Último recibo de pago de impuesto predial.  |  | SI   |  | 1  |  |
| 2. Identificación oficial vigente.   |  | SI   |  | 1  |  |
| 3. Documento que acredite su personalidad.   |  | SI   |  | 1  |  |
| PASOS A SEGUIR   |  | 1. La persona solicitante, se presenta al área de caja con el último recibo de pago del impuesto predial y demás requisitos, para verificar en que tomo y foja se encuentra (en caso de que se encuentre en libros el predio), si el predio se encuentra registrado con clave catastral, pasará a la Unidad de Catastro para su manifestación y realicen el cálculo.<br>2. La persona solicitante acude a realizar su pago al área de caja.<br>3. El personal de caja realiza el cobro y emite el comprobante del pago (factura).<br>4. La persona solicitante recibe el comprobante del pago (factura). |  |  |  |
| PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA  |  | 20 minutos.  |  |  |  |
| COSTO  |  | Con base a cálculo de variables.   |  | Fundamento Jurídico: Artículos 109 fracción 1 Código Financiero del Estado de México y Municipios. |  |
| FORMA DE PAGO  |  | EFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>   |  | TARJETA DE CRÉDITO <input checked="" type="checkbox"/>   |  |
| ¿DONDE PODRÁ PAGARSE?  |  | En la caja de la Tesorería, ubicada en la planta baja del Palacio Municipal.   |  |  |  |
| OTRAS ALTERNATIVAS   |  | No aplica.   |  |  |  |
| CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE  |  | Se realizará el cobro a toda persona que lo solicite y requiera, que cumpla con los requisitos establecidos.   |  |  |  |
| APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA  |  | No aplica.   |  |  |  |
| UNIDAD ADMINISTRATIVA U ORGANISMO  |  | ÁREA RESPONSABLE   |  |  |  |
| Tesorería.   |  | Tesorería.   |  |  |  |
| TITULAR DEL ÁREA RESPONSABLE   |  | C. P. Moisés Rodríguez Arteaga.  |  |  |  |
| DOMICILIO: CALLE   |  | Plaza de la Constitución.  |  | NO INT Y EXT No. 1.  |  |
| COLONIA:   |  | Barrio La Cabecera.  |  | MUNICIPIO Coyotepec, México.   |  |
| C. P. 54660  |  | HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN: Lunes a viernes de 9:00 a 17:00 horas y sábados de 9:00 a 12:00 horas.   |  |  |  |



| LADA       | TELEFONOS  | EXTS. | EXTS       | CORREO ELECTRONICO   |
|------------|------------|-------|------------|--|
| No aplica. | 5592451190 | 1003  | No aplica. | <a href="mailto:tesoreria@coyotepec.gob.mx">tesoreria@coyotepec.gob.mx</a> |

**OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO**

|                                   |            |            |                             |                |            |
|-----------------------------------|------------|------------|-----------------------------|----------------|------------|
| OFICINA:                          | No aplica. |            |                             |                |            |
| NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA: | No aplica. |            |                             |                |            |
| DOMICILIO:                        | CALLE:     | No aplica. |                             | NO. INT Y EXT: | No aplica. |
| COLONIA:                          | No aplica. |            | MUNICIPIO:                  | No aplica.     |            |
| C.P.:                             | No aplica. |            | HORARIO Y DIAS DE ATENCION: | No aplica.     |            |

| LADA       | TELEFONOS | EXTS.     | FAX        | CORREO ELECTRONICO |
|------------|-----------|-----------|------------|--------------------|
| No aplica. | No aplica | No aplica | No aplica. | No aplica.         |

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| FORMATO(S) DESCARGABLES: | No aplica. |
|--------------------------|------------|

**INFORMACIÓN ADICIONAL**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| PREGUNTA FRECUENTE 1: | ¿Dónde se ubica la caja de cobro?   |
| RESPUESTA:            | Se encuentra en la planta baja de Palacio Municipal, a un costado de la practicaja BBVA.  |
| PREGUNTA FRECUENTE 2: | ¿Cualquier persona puede realizar el trámite?   |
| RESPUESTA:            | Solo lo puede realizar el propietario del bien inmueble o el representante que este designe a través de carta poder y presente las identificaciones oficiales de ambos. |
| PREGUNTA FRECUENTE 3: | ¿Es el mismo costo cada año?  |
| RESPUESTA:            | No, el costo puede incrementar cada año, dependiendo las tablas de valores aprobadas por la Legislatura del Estado.   |

**TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS**

No aplica.

|   |  |                         |
|---|--|-------------------------|
| ELABORÓ:  | VISTO BUENO:   | FECHA DE ACTUALIZACIÓN: |
|   |  | 13/06/2025              |
| C.P. Lidiana Cruz Rodriguez,<br>Enlace de Mejora Regulatoria. | C.P. Moisés Rodriguez Arteaga,<br>Titular de la Tesorería. |                         |



Transformar